



## VERBALE DI GARA

### PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SULLA RETE DI DISTRIBUZIONE GAS METANO GESTITA DA TOSCANA ENERGIA S.P.A. ED ALLE ATTIVITÀ DI PRONTO INTERVENTO –

L'anno duemiladiciotto il giorno 5 del mese di luglio alle ore 14:30 presso i locali di Toscana Energia in via Bellatalla 1, Pisa, loc. Ospedaletto, si è riunita la Commissione per l'espletamento della gara in oggetto, così composta:

- Marcello RUBINO – *Responsabile DIST*
- Claudia CORTI – *Responsabile LEG*
- Michele CONFORTI – *Responsabile DIST/Stec*
- Marino FERRALI -*INAS*
- Luigi AGOSTINI -*APP*

Sono presenti, inoltre, i soggetti elencati nell'*allegato 1*, in rappresentanza o delega dei concorrenti.

### SI PREMETTE QUANTO SEGUE

1 - che la società deve procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulla rete gas metano gestita all'interno delle singole Unità Territoriali di Toscana Energia, per il periodo di 3 (tre) anni;

2 – che è stata in proposito attivata una procedura di gara aperta per l'affidamento delle suddette attività, da affidare tramite il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, secondo il principio del miglior rapporto qualità/prezzo, con suddivisione in **5 (cinque) lotti**, di seguito descritti:

#### **-ATTIVITÀ DI PRONTO INTERVENTO, MANUTENZIONE ORDINARIA e MANUTENZIONE STRAORDINARIA, UNITA' TECNICHE-**

**Lotto 1)** importo € 12.000.000,00, di cui € 471.413,20 per oneri di sicurezza ed € 270.000,00 per indennità di reperibilità, entrambi non soggetti a ribasso.

UT Firenze 1 € 9.600.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 8.415.129,60 – categoria scorporabile OG3 € 645.590,40, € 377.280,00 per oneri di sicurezza ed € 162.000,00 per indennità di reperibilità, entrambi non soggetti a ribasso.

UT Firenze 2 € 2.400.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 2.036.456,12 – categoria scorporabile OG3 € 161.410,68, € 94.133,20 per oneri di sicurezza ed € 108.000,00 per indennità di reperibilità, entrambi non soggetti a ribasso.

**Lotto 2)** UT Pistoia € 6.400.000,00, di cui categoria prevalente OG6 € 5.556.179,06 – categoria scorporabile OG3 € 430.400,57, € 251.420,37 per oneri di sicurezza ed € 162.000,00 per indennità di reperibilità, entrambi non soggetti a ribasso.

#### **Lotto 3)**

UT Pisa € 5.300.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 4.573.367,03 – categoria scorporabile OG3 € 356.425,48, € 208.207,49 per oneri di sicurezza ed € 162.000,00 per indennità di reperibilità, entrambi non soggetti a ribasso.

#### **-MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed ORDINARIA, REALINV-**

**Lotto 4)** importo € 13.300.000,00, di cui € 522.482,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

UT Pisa € 3.460.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 3.091.340,46 – categoria scorporabile OG3 € 232.681,54, € 135.978,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

UT Pistoia € 9.840.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 8.791.750,39 – categoria scorporabile OG3 € 661.744,65, € 386.504,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.



**Lotto 5)** importo € 13.000.000,00, di cui € 510.697,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.  
UT Firenze 1 € 9.360.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 8.362.701,36 – categoria scorporabile OG3 € 629.450,64, € 367.848,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.  
UT Firenze 2 € 3.640.000,00 di cui categoria prevalente OG6 € 3.252.349,84 – categoria scorporabile OG3 € 244.800,53, € 142.849,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

3 - che è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del relativo bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (pubblicazione GU/S S103-236576 del 01.06.2018 a seguito di trasmissione del 30 maggio 2018), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (n. 65 del 06.06.2018 V Serie Speciale), sulla piattaforma Anac, tramite il sistema informatizzato regione Toscana SITAT, sul Profilo committente di Toscana Energia, e, per estratto, sui quotidiani *la Repubblica* e *QN Quotidiano Nazionale* (a diffusione nazionale) e *La Nazione* ed *il Tirreno* (a maggiore diffusione locale);

4 - che in relazione a quanto sopra è stato stabilito che la seduta pubblica di gara dovesse esperirsi il giorno 05 luglio 2018 alle ore 14:00,

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

l'ing. Marcello Rubino, in qualità di Presidente alla presenza della Commissione costituita secondo quanto sopradetto, dichiara aperta la gara, dando atto che entro il termine stabilito dal bando di gara e cioè entro le ore 12:00 del giorno 05 luglio 2018, sono pervenuti n. 5 plichi con la dicitura "**Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 5072016, per la conclusione di un Accordo quadro relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulla rete di distribuzione gas metano, gestita da Toscana Energia S.p.A., e alle attività di pronto intervento- Scadenza offerte ..... NON APRIRE**" da parte delle imprese elencate nell'allegato 2, assicurando che gli stessi sono stati conservati e custoditi in apposito locale, chiuso a chiave, adeguato ad impedire qualsiasi tipo di furto o manomissione dei plichi.

Il Presidente dà atto che, secondo quanto stabilito al paragrafo 5 del Disciplinare di Gara, fatte salve le esigenze derivanti dall'applicazione dell'art. 83, co. IX, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà:

- all'apertura dei plichi recapitati con le modalità stabilite nel bando di gara e nel presente Disciplinare;
- all'apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DI AMMISSIONE", alla verifica di tale documentazione e conseguenti provvedimenti.

#### **Per ogni lotto di gara, a partire dal Lotto 1:**

- provvederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, verificando che il contenuto sia conforme a quanto previsto nel bando di gara e nel presente Disciplinare ed alla attribuzione dei relativi punteggi, sulla base di quanto specificato al successivo capoverso;
- provvederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, alla redazione della graduatoria sulla base dei punteggi complessivi come determinati dai ribassi offerti per gli importi riportati negli elenchi prezzi (costituiti dai documenti elencati in allegato), alla individuazione del miglior offerente e quindi alla aggiudicazione del corrispondente lotto di gara.

**I concorrenti possono risultare aggiudicatari esclusivamente di un solo lotto tra quelli da 1 a 3, in qualsiasi forma si presentino, in quanto si ritiene che l'attività a base di gara non possa essere efficacemente e validamente assicurata da un unico operatore economico per più di un lotto, tra quelli da 1 a 3, considerata la loro estensione territoriale e la peculiare tipologia di attività richiesta. Pertanto, il concorrente che risultasse aggiudicatario, singolarmente o in forma raggruppata, di un lotto, tra quelli da 1 a 3, non potrà essere aggiudicatario del successivo, in qualsiasi forma si presenti e, quindi, non verrà preso in considerazione per la sua aggiudicazione.**

**Parimenti, riguardo i lotti 4 e 5, che saranno aggiudicati a due soggetti diversi, eventualmente anche già aggiudicatari di un lotto tra quelli da 1 a 3, per le medesime motivazioni sopra evidenziate, il concorrente che risultasse aggiudicatario, singolarmente o in forma raggruppata, di un lotto, tra quelli da 4 a 5, non potrà essere aggiudicatario del successivo, in qualsiasi forma si presenti e, quindi, non verrà preso in considerazione per la sua aggiudicazione.**

La Commissione procede all'apertura dei plichi pervenuti dando atto che sono state rispettate le modalità di presentazione dei medesimi, che gli stessi risultano integri e debitamente sigillati.

Procede quindi alla apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE", risultanti anch'esse integre e debitamente sigillate, nonché alla relativa verifica.



L'esame della documentazione di ammissione evidenzia le carenze di seguito descritte.

### 1 - Cea Soc. Coop-

Partecipante ai lotti 2, 3 e 4-

- a) In relazione all'indicazione dei subappaltatori, il concorrente ha indicato soltanto **tre** subappaltatori per le attività afferenti alla categoria OG6 e per quelle relative alla categoria OG3 (Firenze Manutenzioni S.r.l., La Prato Scavi e Elledilizia S.r.l.).  
La Commissione valuta che quanto indicato dal concorrente, risulta essere in contrasto con la disposizione di cui all'art. 105, co. VI, D.Lgs. 50/2016, nella parte in cui richiede l'indicazione di una terna di subappaltatori "... con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea prevista nel bando di gara...".
- b) Nel modello 1 Domanda di partecipazione, relativamente all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto III.2.1), lett. a) (in particolare, relativamente al co, V, lett. f-ter, dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016)) ed al punto III.2.1), lett. b) del Bando di gara, il subappaltatore **La Prato Scavi** ha omesso di rendere le relative dichiarazioni, in ordine al possesso di tali requisiti, necessari ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ai sensi del paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.
- c) Il **\*\*omissis\*\*** ha prodotto, con riferimento a **\*\*omissis\*\*** certificato del casellario giudiziale, attestante due condanne passate in giudicato.  
La Commissione valuta che quanto indicato dal concorrente, sia suscettibile di determinare potenziali contrasti con quanto prescritto dall'art. 80, co. V, lett. a), D.Lgs. 50/2016, in tema di obblighi in materia ambientale.
- d) Il subappaltatore **La Prato Scavi** ha prodotto, il Patto etico e di integrità di Toscana Energia non siglato in ogni pagina, ancorché regolarmente sottoscritto.  
La Commissione prende atto che tale produzione documentale è in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 4.2, lettera G del Disciplinare di gara.
- e) I subappaltatori **Elledilizia** e **La Prato Scavi** non hanno prodotto una Parte III del DGUE per ciascuno di quei soggetti elencati nel paragrafo 4.2 lett. B del Disciplinare di gara (ai sensi dell'art. 80, co. III, D.Lgs. 50/2016), indicandoli nominativamente.  
La Commissione prende atto che tale produzione documentale sia in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.
- f) La polizza fideiussoria prodotta dal concorrente, relativamente al lotto 4, riporta erroneamente il riferimento al lotto 5 (cui il concorrente non partecipa), pur essendo correttamente emessa, in relazione all'importo di **€ 13.300.000,00**

### 2 -Costituendo RTI, mandatario al 60% Plenzich S.p.a. e mandante al 40% Bemat Impianti S.r.l.-

Partecipante ai lotti 1, 2, 3, 4 e 5-

- a) I subappaltatori **Ernesto Formato, ESA** e **NTA** non hanno prodotto il DGUE in formato digitale come prescritto dal paragrafo 4.2 lett. B del Disciplinare di gara.  
La Commissione prende atto che tale circostanza influisce sulla regolare e corretta partecipazione dei concorrenti alla procedura di gara.
- b) Nel modello 1 Domanda di partecipazione, relativamente all'autocertificazione del possesso del requisito di partecipazione di cui al punto III.2.1), lett. a) del Bando di gara (in particolare, relativamente al co, V, lett. f-ter, dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016), i subappaltatori **Ernesto Formato** e **NTA** hanno omesso di rendere le relative dichiarazioni, in ordine al possesso di tale requisito, necessario ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ai sensi del paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.

### 3 -Costituendo RTI, mandatario all'80% Consorzio Integra Soc. Coop e mandante al 20% F.Ili Fegatilli S.r.l.-

Partecipante ai lotti 2, 3 e 4-

- a) Il mandatario **Consorzio Integra** nel DGUE prodotto ha dichiarato, nella parte IV, lett. **alfa** di non soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti.  
La Commissione prende atto che tale circostanza influisce sulla regolare e corretta partecipazione del concorrente alla procedura di gara.
- b) Il **\*\*omissis\*\*** ha dichiarato, con riferimento a **\*\*omissis\*\*** tre condanne.  
Il **\*\*omissis\*\*** ha prodotto, con riferimento a **\*\*omissis\*\*** certificato del casellario giudiziale, attestante due condanne passate in giudicato.



La Commissione valuta che quanto indicato dal concorrente, è suscettibile di determinare potenziali contrasti con quanto prescritto dall'art. 80, co. V, lett. a), D.Lgs. 50/2016, in tema di obblighi in materia di salute e sicurezza sul lavoro ed ambientale.

- c) I subappaltatori **Tecnoimpianti, Tinghi, Thermometano, Celfa** e **Varia Costruzioni** non hanno prodotto una Parte III del DGUE per ciascuno di quei soggetti elencati nel paragrafo 4.2 lett. B del Disciplinare di gara (ai sensi dell'art. 80, co. III, D.Lgs. 50/2016), indicandoli nominativamente.

La Commissione prende atto come tale produzione documentale sia in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.

Terminate le verifiche della documentazione di ammissione dei primi 3 concorrenti, secondo quanto previsto dalle disposizioni di gara, il Presidente dispone di sospendere la seduta pubblica aggiornando la prosecuzione dell'analisi della documentazione di ammissione dei rimanenti 2 concorrenti alle ore 08:30 del giorno successivo, venerdì 6 luglio, luogo invariato.

La seduta ha termine alle ore 20:30.

Letto, confermato e sottoscritto

Pisa, lì 05.07.2018

- |   |          |  |                              |
|---|----------|--|------------------------------|
| • | Marcello | RUBINO – <i>Responsabile DIST</i>        | <i>F/to Marcello Rubino</i>  |
| • | Claudia  | CORTI – <i>Responsabile LEG</i>          | <i>F/to Claudia Corti</i>    |
| • | Michele  | CONFORTI – <i>Responsabile DIST/Stec</i> | <i>F/to Michele Conforti</i> |
| • | Marino   | FERRALI – <i>INAS</i>                    | <i>F/to Marino Ferrali</i>   |
| • | Luigi    | AGOSTINI – <i>APP</i>                    | <i>F/to Luigi Agostini</i>   |



\$\$\$ \$\$\$ \$\$\$

## RIAPERTURA VERBALE DI GARA

### PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SULLA RETE DI DISTRIBUZIONE GAS METANO GESTITA DA TOSCANA ENERGIA S.P.A. ED ALLE ATTIVITÀ DI PRONTO INTERVENTO –

L'anno duemiladiciotto il giorno 6 del mese di luglio alle ore 08:50 presso i locali di Toscana Energia in via Bellatalla 1, Pisa, loc. Ospedaletto, si è riunita la Commissione per l'espletamento della gara in oggetto, così composta:

- Marcello RUBINO – *Responsabile DIST*
- Claudia CORTI – *Responsabile LEG*
- Michele CONFORTI – *Responsabile DIST/Stec*
- Marino FERRALI -*INAS*
- Luigi AGOSTINI -*APP*

Sono presenti, inoltre, i soggetti elencati nell'*allegato 1*, in rappresentanza o delega dei concorrenti.

### SI PREMETTE QUANTO SEGUE

1 – che in data 05 luglio 2018 si è tenuta la seduta pubblica di gara, durante la quale sono state aperte le buste contenenti la Documentazione di ammissione dei primi 3 concorrenti alla procedura;

2 – che in data 05 luglio 2018, come anticipato in sede di gara ai presenti e comunicato con apposita Pec ai concorrenti, è stata fissata in data odierna (*h 08:30*), luogo invariato, la seduta pubblica di prosecuzione delle operazioni di analisi della documentazione di ammissione degli altri 2 concorrenti.

### TUTTO CIO' PREMESSO

l'ing. Marcello Rubino, in qualità di Presidente alla presenza della Commissione costituita secondo quanto sopradetto, dichiara aperta la seduta pubblica, dando atto che la documentazione di gara è stata conservata e custodita in apposito locale, chiuso a chiave, adeguato ad impedire qualsiasi tipo di furto o manomissione dei plichi.

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE", risultanti integre e debitamente sigillate, nonché alla relativa verifica.

L'esame della documentazione di ammissione evidenzia le carenze di seguito descritte.

#### **4 -Costituendo RTI, mandatario al 60% CFC Soc. Coop. e mandante al 40% De Domenico Giovanni S.r.l.-**

*Partecipante ai lotti 1, 2, 3, 4 e 5-*

- a) La polizza fideiussoria prodotta dal concorrente, relativamente ai lotti 1-3 ed ai lotti 4-5, è stata emessa per un importo a garanzia inferiore all'1% dell'importo prescritto dal paragrafo 4.2 lett. C del Disciplinare di gara. In particolare, per gli importi rispettivamente di € 96.000,00 ed € 106.400,00 anziché per gli importi di € 120.000,00 ed € 133.000,00  
La Commissione prende atto che tale circostanza influisce sulla regolare e corretta partecipazione dei concorrenti alla procedura di gara.
- b) Nel DGUE, relativamente all'autocertificazione del possesso del requisito di partecipazione di cui al punto III.2.1), lett. a) del Bando di gara (in particolare, relativamente agli obblighi in materia di diritto sociale, Parte III, lett. C), il consorzio esecutore **F.Ili Buzzetta** ha omesso di rendere le relative



dichiarazioni, in ordine al possesso di tale requisito, necessario ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ai sensi del paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.

- c) Il subappaltatore **Gallerini** non ha prodotto il DGUE in formato digitale come prescritto dal paragrafo 4.2 lett. B del Disciplinare di gara.  
La Commissione prende atto che tale circostanza influisce sulla regolare e corretta partecipazione dei concorrenti alla procedura di gara.
- d) Il subappaltatore **Cobesco** non ha prodotto una Parte III del DGUE per ciascuno di quei soggetti elencati nel paragrafo 4.2 lett. B del Disciplinare di gara (ai sensi dell'art. 80, co. III, D.Lgs. 50/2016), indicandoli nominativamente.  
La Commissione prende atto come tale produzione documentale sia in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.

**5 -Costituendo RTI, mandatario al 46,50% Ingallina S.r.l. e 3 mandanti: al 21,40% Pro Service Costruzioni S.r.l., al 16,75% Melinato Impianti S.r.l. e al 15,35% Saviatesta S.r.l. -**

*Partecipante ai lotti 1, 2, 3, 4 e 5-*

- a) Con riferimento al requisito di partecipazione di cui al punto III.2.3), lett. b) del Bando di gara, occorre evidenziare che la verifica in ordine al corretto possesso della quota di lavori analoghi in capo al mandante **Pro Service Costruzioni**, in base a quanto indicato dall'impresa stessa nel corrispondente Modello 1 Domanda di partecipazione (€ 625.290,00), non ha avuto esito positivo. In particolare, emerge che con riferimento al requisito di partecipazione citato, il detto componente del RTI non possiede, in coerenza con la propria quota di partecipazione al R.T.I. (21,40%) la corrispondente necessaria quota di lavori analoghi, pari appunto al 21,40%. Infatti, con riferimento alla soglia di € 10.000.000,00 (prevista per la partecipazione congiunta ai lotti 1-3 e 4-5), il mandante **Pro Service Costruzioni** avrebbe dovuto possedere il requisito per l'importo di € 2.140.000,00, mentre con riferimento alla soglia di € 5.000.000,00 (prevista per la partecipazione disgiunta ai lotti 1-3 e 4-5) avrebbe dovuto possedere il requisito per l'importo di € 1.070.000,00.  
La Commissione prende atto che tali circostanze contrastando con quanto prescritto al punto III.2.3), lett. b) del Bando di gara, in ordine al del possesso del requisito di partecipazione dei lavori analoghi, influiscono sulla regolare e corretta partecipazione del concorrente alla procedura di gara.
- b) Nel modello 1 Domanda di partecipazione, relativamente all'autocertificazione del possesso del requisito di partecipazione di cui al punto III.2.1), lett. a) del Bando di gara (in particolare, relativamente al co, V, lett. f-ter, dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016), il subappaltatore **Lombardini Giuseppe** ha ommesso di rendere le relative dichiarazioni, in ordine al possesso di tale requisito, necessario ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ai sensi del paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.
- c) Il subappaltatore **Euroscavi** non ha prodotto il Patto etico e di integrità di Toscana Energia, in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 4.2, lettera G del Disciplinare di gara.
- d) Il subappaltatore **Triger** ha prodotto, il Patto etico e di integrità di Toscana Energia non siglato in ogni pagina, ancorché regolarmente sottoscritto.  
La Commissione prende atto che tale produzione documentale è in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 4.2, lettera G del Disciplinare di gara.
- e) I subappaltatori **F.lli Tenerini, CP Lombardia, Tecnoimpianti, Tinghi, Thermometano, Triger, Lombardini Giuseppe, Firenze Manutenzioni, Easy Servizi, Bindi e Cobesco** non hanno prodotto una Parte III del DGUE per ciascuno di quei soggetti elencati nel paragrafo 4.2 lett. B del Disciplinare di gara (ai sensi dell'art. 80, co. III, D.Lgs. 50/2016), indicandoli nominativamente.  
La Commissione prende atto che tale produzione documentale sia in contrasto con quanto disposto dal paragrafo 7, punto II del Disciplinare di gara.

La Commissione dispone di:

- 1) riservarsi in ordine alla definizione delle problematiche evidenziate all'atto di apertura delle buste contenenti la documentazione di ammissione;
- 2) convocare una nuova seduta pubblica di gara, per l'apertura delle buste contenenti le Offerte tecniche dei concorrenti ammessi, all'esito della definizione dei concorrenti ammessi alla gara.

La seduta ha termine alle ore 15:40.

Letto, confermato e sottoscritto

Pisa, lì 06.07.2018

• Marcello RUBINO – *Responsabile DIST*

*F/to Marcello Rubino*

Publicato sul profilo committente Toscana Energia in data 10 luglio 2018-



- Claudia      CORTI – *Responsabile LEG*      *F/to Claudia Corti*
- Michele      CONFORTI – *Responsabile DIST/SteC*      *F/to Michele Conforti*
- Marino      FERRALI –*INAS*      *F/to Marino Ferrali*
- Luigi      AGOSTINI –*APP*      *F/to Luigi Agostini*