

VERBALE DI GARA

PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI GAS SU SINGOLE UNITA’ TERRITORIALI DI TOSCANA ENERGIA S.P.A. – Rda n. 100007719 DIST/Esercizio Lotto 1 Cig 6966886832, Lotto 2 Cig 6966894ECA

L'anno duemiladiciassette il giorno 30 del mese di marzo alle ore 09:30 presso i locali di Toscana Energia in Piazza E. Mattei, 3 Firenze si è riunita la Commissione giudicatrice per l'espletamento della gara in oggetto, così composta:

- Marcello Rubino – *Responsabile DIST*
- Paolo Viviani – *DIST/UO FI 1*
- Marco Pontiggia – *APP*

Sono presenti, inoltre, i soggetti elencati nell'*allegato 1*, in rappresentanza dei concorrenti e Luigi Agostini, Unità App, e Alessio Lippi DIST/Esercizio in supporto alla Commissione.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE

1 - che la società deve procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, per il periodo di 3 (tre) anni;

2 – che è stata in proposito attivata una procedura di gara per l'aggiudicazione delle suddette attività, da affidare tramite il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, secondo il principio del miglior rapporto qualità/prezzo, con suddivisione in 2 (due) lotti, di importo complessivo stimato pari ad € 1.520.000,00 di cui oneri € 20.419,92 per sicurezza non soggetti a ribasso, compreso oneri previdenziali ed ogni spesa accessoria, al netto di IVA, così articolati:

Lotto 1) € 830.000,00 di cui € 11.476,50 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso unità operative Firenze 1 e Firenze 2;

Lotto 2) € 690.000,00 di cui € 9.943,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso unità operative Pistoia e Pisa;

4 - che in relazione a quanto sopra è stato stabilito che la seduta pubblica di gara dovesse esperirsi il giorno 30 marzo 2017 alle ore 9:30,

TUTTO CIO' PREMESSO

l'ing. Marcello Rubino, in qualità di Presidente alla presenza della Commissione giudicatrice costituita secondo quanto sopradetto, dichiara aperta la gara, dando atto che entro il termine stabilito dall'avviso di gara e cioè entro le ore **12:00** del giorno **29 marzo 2017**, sono pervenuti n. 8 plichi con la dicitura "**Gara di appalto per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici degli impianti gas su singole unità territoriali di Toscana Energia S.p.A. - NON APRIRE**" da parte dei concorrenti elencati nell'*allegato 2*, assicurando che gli stessi sono stati conservati e custoditi in apposito locale, chiuso a chiave, adeguato ad impedire qualsiasi tipo di furto o manomissione.

Il Presidente ricorda che la Commissione provvederà in seduta pubblica:

- all'apertura dei plichi recapitati con le modalità stabilite nella richiesta di offerta;
- all'apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE", alla verifica di tale documentazione e conseguenti provvedimenti.

Per ogni lotto di gara, a partire dal Lotto 1:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, verificando che il contenuto sia conforme a quanto previsto nella richiesta di offerta ed alla attribuzione dei relativi punteggi, sulla base di quanto specificato al successivo capoverso Criterio di aggiudicazione;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, alla redazione della graduatoria sulla base dei punteggi complessivi come determinati dai ribassi offerti per gli importi riportati nel contratto, alla individuazione del miglior offerente e quindi alla proposta di aggiudicazione del corrispondente lotto di gara.

Toscana Energia si riserva, qualora si rendesse necessario, di sospendere le operazioni di gara e di rimandare le stesse a successiva data da stabilirsi.

Tutto ciò premesso, la Commissione giudicatrice procede all'apertura dei plichi pervenuti (secondo l'ordine del protocollo riportato sui plichi), dando atto che sono state rispettate le modalità di presentazione dei medesimi e che gli stessi risultano integri e debitamente sigillati.

Procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE", risultanti anch'esse integre e debitamente sigillate, ed al riscontro del relativo contenuto.

L'esame della documentazione evidenzia le situazioni di seguito descritte, coinvolgenti i seguenti concorrenti (*per semplicità espositiva, le problematiche emerse in tale sede vengono di seguito identificate da lettere*).

1. SA.GEST S.R.L. -

Partecipante ai lotti 1 e 2-

- a) L'impresa SA.GEST ha presentato le offerte tecnica ed economica in sole 2 buste, tecnica lotto 1 – 2 ed economica lotto 1-2, mentre la richiesta di offerta, al punto 5.2, prevede che "... l'offerta economica per ciascun lotto offerto, deve a pena esclusione, essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata...".

2. MONTESI IMPIANTI s.n.c. -

Partecipante ai lotti 1 e 2-

- a) L'impresa Montesi nel prospetto riepilogativo di gara, relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 3.1 b requisiti di capacità tecnica) ha indicato lavori non analoghi a quelli di gara ovvero attività di manutenzione ordinaria e straordinaria su immobili adibiti ad uso ufficio. Ne conseguirebbe il mancato possesso del requisito richiesto.
- b) Manca la copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norme CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).

3. COLI IMPIANTI s.r.l. -

Partecipante ai lotti 1 e 2-

- a) L'impresa Coli Impianti non ha prodotto copia della RDO, firmata per accettazione, come previsto al punto 5.1.6 Documentazione di ammissione, della medesima richiesta di offerta."

5. A.T.I. LI.BO di Bocca Carlo Francesco Renato e C. SAS - IMPES Service S.p.A. -

Partecipante ai lotti 1 e 2-

L'impresa LI.BO

- a) L'impresa LI.BO risulta sprovvista del requisito di partecipazione SOA OS 30 classifica III, per la corrispondente quota di partecipazione ed esecuzione al costituendo RTI, in quanto priva, in assoluto, di attestazione SOA OS 30. La documentazione di ammissione prodotta, inoltre, non fornisce ulteriori elementi utili o dichiarazioni in ordine a tale circostanza di fatto.
- b) Nel prospetto riepilogativo di gara, relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 3.1 b requisiti di capacità tecnica) ha indicato quali lavori analoghi a quelli di gara, attività di manutenzione ordinaria e straordinaria per impianti di condizionamento e riscaldamento elettrici e idrico sanitari su immobili adibiti ad ufficio – fornitura di caldaie e relativa messa in opera – fornitura e posa in opera impianti di stoccaggio decompressione e distribuzione gas puri, aria compressa e acqua demi.
- c) Manca la copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norme CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).
- d) Impresa IMPES nel prospetto riepilogativo di gara, relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 3.1 b requisiti di capacità tecnica) ha indicato quali lavori analoghi a quelli di gara, attività per la raffineria di Livorno (manutenzione, modifiche e migliorie su impianti elettrici e strumentali) ed interventi di manutenzione e montaggio alle opere elettriche e strumentali nello stabilimento di Mantova.
- e) Manca la copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norme CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).

6. A.T.I. CMCI S.c a.r.l. – Bologna & Ponzanelli S.r.l.

Partecipante ai lotti 1 e 2-

- a) L'impresa CMCI nel prospetto riepilogativo di gara, relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 3.1 b requisiti di capacita tecnica, della richiesta di offerta) ha indicato quali lavori analoghi (realizzati da impresa consorziata indicata quale esecutrice) interventi su impianti elettrici presso un deposito di carburanti.
- b) Manca la copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norma CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).
- c) L'impresa Bologna & Ponzanelli nel prospetto riepilogativo di gara, relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 3.1 b requisiti di capacita tecnica) ha indicato quali lavori analoghi ha indicato interventi su impianti elettrici presso Deposito di Arcola, per il quale occorre verificare se le relative attività possono essere interpretate quali lavori analoghi a quelli di gara. Ha indicato, inoltre, quali lavori analoghi, attività chiaramente non attinenti ovvero Salt servizio manutenzione impianti elettrici gruppi elettrogeni– Autocisa manutenzione impianti elettrici termoidraulici su autostrada.
- d) Manca la copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norma CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).

7. FAGIOLI & CAPPELLI S.r.l . –

Partecipante ai lotti 1 e 2-

- a) L'impresa Fagioli & Cappelli ha prodotto copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norma CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).

8. NOVELLO S.r.l.

Partecipante al lotto 1

- a) L'impresa Novello non ha prodotto copia della documentazione attestante che il personale addetto all'attività è in possesso dei requisiti previsti dalla CEI 11-27 all'art 4.15 persona esperta (PES) – persona avvertita (PAV) oltre alle norma CEI EN 60079-17 art. 4.2 e CEI EN 60079-14 All. A operazioni in luoghi con pericolo di esplosione ATEX (1).

Con riferimento al concorrente **4 BRF s.r.l.**, (*Partecipante ai lotti 1 e 2*) viene rilevato che la documentazione di ammissione risulta essere conforme alle norme di gara.

La Commissione giudicatrice, dopo approfondite analisi e valutazioni, dispone di riservarsi in ordine alla definizione delle problematiche evidenziate all'atto di apertura delle buste contenenti la documentazione di ammissione.

La seduta ha termine alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto

Firenze, li 30.03.2017

- | | |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| • Marcello Rubino – <i>Responsabile DIST</i> | <i>F/o</i> Marcello Rubino |
| • Paolo Viviani – <i>DIST/UO FI 1</i> | <i>F/o</i> Paolo Viviani |
| • Marco Pontiggia – <i>APP</i> | <i>F/o</i> Marco Pontiggia |