

VERBALE DI GARA

PROCEDURA DI GARA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI PRERISCALDO E CLIMATIZZAZIONE PRESSO LE CABINE DI RIDUZIONE GAS IPRM . IRI DI TOSCANA ENERGIA S.P.A. –

Rda n. 1000010238 Unità Esercizio Cig. n° 7199226D39

L'anno duemiladiciassette il giorno 25 del mese di ottobre alle ore 14,30 presso i locali di Toscana Energia in Piazza E. Mattei, 3 Firenze si è riunita la Commissione giudicatrice per l'espletamento della gara in oggetto, così composta:

- Luciano Barsotti – *ESERCIZIO*
- Paolo Viviani – *UO/FI 1*
- Marco Pontiggia – *APP*

Sono presenti, inoltre, i soggetti elencati nell'*allegato 1*, in rappresentanza dei concorrenti

SI PREMETTE QUANTO SEGUE

1 - che la società deve procedere all'affidamento del servizio di gestione, conduzione, manutenzione degli impianti termici preriscaldamento e climatizzazione presso le cabine di riduzione Gas IPRM – IRI di Toscana Energia, per il periodo di 3 (tre) anni;

2 – che è stata in proposito attivata una procedura di gara per l'aggiudicazione delle suddette attività, da affidare tramite il criterio del prezzo più basso, di importo stimato pari ad € 412.210,00 di cui oneri € 4.400,00 per sicurezza non soggetti a ribasso, compreso oneri previdenziali ed ogni spesa accessoria, al netto di IVA;

3 - che in relazione a quanto sopra è stato stabilito che la seduta pubblica di gara dovesse esperirsi il giorno 25 ottobre 2017 alle ore 14:30,

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Geom Luciano Barsotti, in qualità di Presidente alla presenza della Commissione costituita secondo quanto sopradetto, dichiara aperta la gara, dando atto che entro il termine stabilito dall'avviso di gara e cioè entro le ore **12:00 del giorno 25 ottobre 2017**, sono pervenuti n. 7 plichi con la dicitura "**Gara di appalto per l'affidamento servizio conduzione manutenzione impianti termici di preriscaldamento di Toscana Energia S.p.A. - NON APRIRE**" da parte dei concorrenti sotto riportati, assicurando che gli stessi sono stati conservati e custoditi in apposito locale, chiuso a chiave, adeguato ad impedire qualsiasi tipo di furto o manomissione.

Sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

ENER SERVICE;
ZANZISERVIZI;
CMCI;
G. TONIOLO;
PREMATECH;
RETI ENERGIA;
ENGIE.

Il Presidente ricorda che la Commissione provvederà in seduta pubblica:

- all'apertura dei plichi recapitati con le modalità stabilite nella richiesta di offerta;
- all'apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE", alla verifica di tale documentazione e conseguenti provvedimenti;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, alla redazione della graduatoria sulla base dei prezzi a corpo offerti, alla individuazione del miglior offerente prezzo più basso e quindi alla proposta di aggiudicazione.

Toscana Energia si riserva, qualora si rendesse necessario, di sospendere le operazioni di gara e di rimandare le stesse a successiva data da stabilirsi.

Tutto ciò premesso, la Commissione procede all'apertura dei plichi pervenuti (secondo l'ordine del protocollo riportato sui plichi), dando atto che sono state rispettate le modalità di presentazione dei medesimi e che gli stessi risultano integri e debitamente sigillati.

Procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti la "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE", risultanti anch'esse integre e debitamente sigillate, ed al riscontro del relativo contenuto come da allegato 2 "Documentazione di Ammissione".

L'esame della documentazione evidenzia le situazioni di seguito descritte, coinvolgenti n° 5 concorrenti:

2) Impresa ZANZI SERVIZI

Ha prodotto cauzione provvisoria applicando le riduzioni previste dal codice degli appalti 50/2016 e s.m.i. per le ditte che hanno sono in possesso di un sistema di certificazione del sistema di qualità conforme alle norma europee della serie UNI CEI ISO 9000 e norme UNI ENISO 14001, le copie dei certificati non sono stati prodotti fra i documenti di ammissione.

3) CONSORZIO CMCIE – BOLOGNA & PONZANELLI

Nel prospetto riepilogativo di gara (modello di partecipazione), relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 2.2 requisiti di capacità tecnica), ha indicato lavori che non sembrano riferibili a quanto richiesto nella richiesta di offerta (servizi su impianti termici industriali e di processo).

Ne consegue che le incertezze, in ordine ai lavori analoghi determinerebbero il mancato possesso del requisito di partecipazione da parte del concorrente.

4) G. TONIOLO

Nel prospetto riepilogativo di gara (modello di partecipazione), relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 2.2 requisiti di capacità tecnica), ha indicato lavori che non sembrano riferibili a quanto richiesto nella richiesta di offerta (servizi su impianti termici industriali e di processo).

Ne consegue che le incertezze, in ordine ai lavori analoghi determinerebbero il mancato possesso del requisito di partecipazione da parte del concorrente.

6) RETI ENERGIA SERVIZI

Nel prospetto riepilogativo di gara (modello di partecipazione), relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 2.2 requisiti di capacità tecnica), ha indicato per alcuni dei lavori delle tipologie che non sembrano riferibili a quanto richiesto nella richiesta di offerta (servizi su impianti termici industriali e di processo).

Ne consegue che le incertezze, in ordine di alcuni lavori analoghi determinerebbero il mancato possesso del requisito di partecipazione da parte del concorrente.

7) ENGIE

Nel prospetto riepilogativo di gara (modello di partecipazione), relativo all'autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione dei lavori analoghi (punto 2.2 requisiti di capacità tecnica), ha indicato lavori che non sembrano riferibili a quanto richiesto nella richiesta di offerta (servizi su impianti termici industriali e di processo).

Ne consegue che le incertezze, in ordine ai lavori analoghi determinerebbero il mancato possesso del requisito di partecipazione da parte del concorrente.

Con riferimento ai concorrenti sotto riportati:

1) ENER SERVICE

5) PREMATECH

Viene rilevato che la documentazione di ammissione risulta essere conforme alle norma di gara.

La Commissione giudicatrice, dopo approfondite analisi e valutazioni, dispone di riservarsi in ordine alla definizione delle problematiche evidenziate all'atto di apertura delle buste contenenti la documentazione di ammissione.

La seduta ha termine alle ore 16,15.

Letto, confermato e sottoscritto

Firenze, li 25.10.2017

Data di pubblicazione sul portale TE 27/10/2017

- Luciano Barsotti – *ESERCIZIO* *F/o* Luciano Barsotti
- Paolo Viviani – *UO/FI 1* *F/o* Paolo Viviani
- Marco Pontiggia – *APP* *F/o* Marco Pontiggia