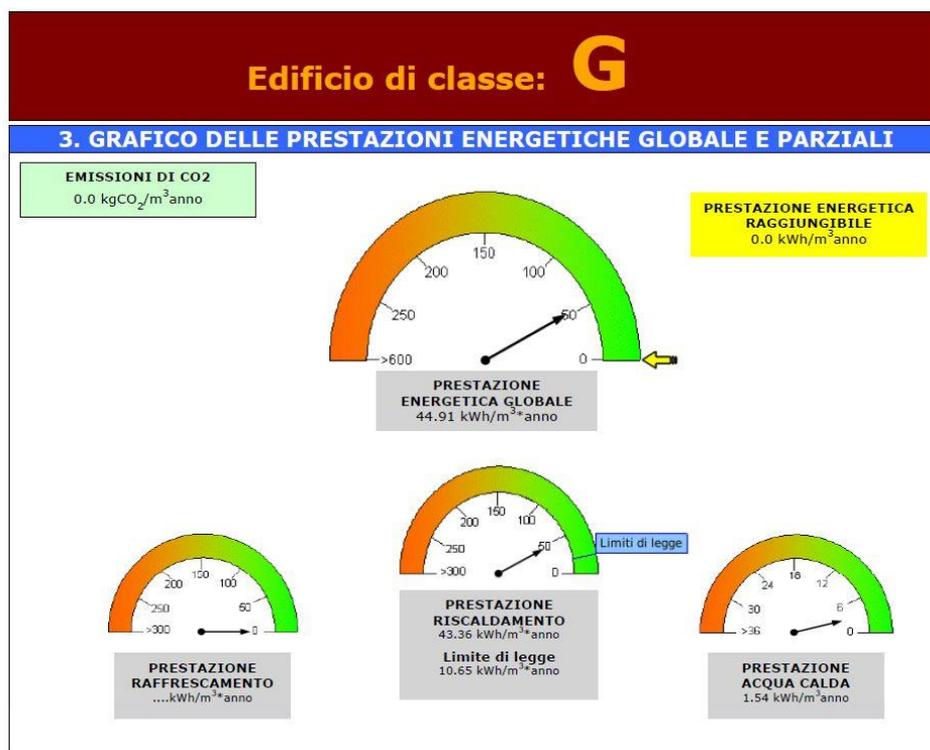


IMMOBILE COMUNE DI PONSACCO VIA BAGNAIA

Trattasi di immobile sito al piano terra di un più ampio complesso immobiliare, costituito da un unico vano ed un servizio igienico Il fondo ed i relativi servizi occupano complessivamente una superficie di **Mq 168 circa**. Il fondo è censito al catasto fabbricati nel foglio 3 P.Ila 364 Sub. 16

Valore commerciale totale dei beni € **161.213,00**

Classificazione energetica dei fabbricati:



7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	O	Illuminazione	O
A+	< 2.66 kWh/m ³ anno							
A	< 5.33 kWh/m ³ anno							
B	< 7.99 kWh/m ³ anno							
C	< 10.65 kWh/m ³ anno							
D	< 13.32 kWh/m ³ anno							
E	< 18.64 kWh/m ³ anno							
F	< 26.63 kWh/m ³ anno							
G	≥ 26.63 kWh/m ³ anno							43.36 kWh/m ³ anno

Riferimento legislativo = 10.65 kWh/m³anno

FOTO

Foto n. 1 - Fronte espositivo del locale – lato sud dell'edificio posto in Via Bagnaia 31



Foto n. 2 – Accesso secondario dal lato est dell'edificio

