

## AVVISO DI GARA

CIG 580222538A

Rif. Protocollo Aplog n. 27/2014

### SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE

**Denominazione:** TOSCANA ENERGIA S.p.A. VIA DEI NERI 25 – 50122

FIRENZE – Italia **Punti di contatto:** Ufficio Approvvigionamenti Telefono: +39

05543801 Posta elettronica: [toscanaenergia@pec.it](mailto:toscanaenergia@pec.it) Fax: +39 0509711258

**Indirizzo(i) internet:** [www.toscanaenergia.eu](http://www.toscanaenergia.eu). **Le domande di partecipazione**

**vanno inviate a:** La ricezione delle candidature sarà gestita in modalità elettronica, come indicato nella sez. V), informazioni complementari.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**DESCRIZIONE - Oggetto :** Lavori di ampliamento della sede di Toscana Energia

S.p.A. sita in Firenze, Piazza Mattei, 3. **Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**

Lavori da eseguirsi nel territorio del Comune di Firenze. **Breve descrizione**

**dell'appalto:** Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia e

ampliamento di complessivi n. 6 fabbricati aziendali a diverse destinazioni d'uso,

con contestuale riqualificazione energetica degli stessi e dei relativi resedi

circostanti, comprensivi di sottoservizi. **Divisione in lotti: no Ammissibilità di**

**varianti: no**

### ENTITÀ DELL'APPALTO

**L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 3.240.064,84, IVA esclusa, di**

**cui € 184.437,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.**

**DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE** Periodo in mesi:

33 (trentatre) a decorrere dalla stipula contrattuale o dalla consegna anticipata dei

lavori, qualora necessaria.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO - Cauzioni e garanzie richieste:**

Saranno indicate nella documentazione di gara che sarà inviata dall'ente aggiudicatore ai candidati, la cui domanda di partecipazione risulterà conforme ai requisiti indicati nel presente avviso.

**Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario:** E' ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande (R.T.I.), con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 37 D.Lgs. n. 163/2006 e di consorzi di imprese, con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del citato D.Lgs.. Per ciascun componente del raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario dovrà essere specificato il ruolo e la quota di partecipazione al raggruppamento, che dovrà essere posseduta dai componenti nelle misure di legge. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e, contemporaneamente, in forma associata (R.T.I. o consorzi) ovvero di partecipare in più di un R.T.I. o consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei R.T.I. o consorzi cui l'impresa partecipa.

#### **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

##### **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: sono legittimati a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 34, D. Lgs. 163/2006. Le domande di partecipazione dovranno essere corredate dalla seguente documentazione e dalle dichiarazioni autocertificate (rese ai sensi del D.P.R.

445/2000, su carta intestata del candidato e corredate da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore o documento equipollente per candidati non italiani) dal legale rappresentante o da soggetto munito dei necessari poteri, di seguito elencate. 1) Dichiarazione in merito alla modalità di partecipazione del candidato (se in forma singola o associata); 2) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante l'insussistenza nei confronti del candidato delle condizioni di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/2006; 3) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei necessari requisiti di idoneità tecnico-professionale, con riferimento alla tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, avuto riguardo alle attività oggetto di appalto; 4) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di iscrizione, per l'attività oggetto dell'avviso, nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui il candidato ha sede. Nel caso di candidati non italiani, privi di sedi secondarie in Italia, è richiesta la dichiarazione di iscrizione agli analoghi registri professionali dello Stato di appartenenza; qualora tale Stato non contempli l'obbligo di iscrizione in registri professionali, è richiesta una dichiarazione giurata, resa innanzi alla competente Autorità dello Stato di appartenenza, attestante l'esercizio della professione di imprenditore. I certificati e le dichiarazioni dovranno essere accompagnati da una traduzione giurata in lingua italiana. Nel caso di soggetto non tenuto all'iscrizione presso la C.C.I.A.A., è richiesta dichiarazione del legale rappresentante, resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo, unitamente a copia dell'atto costitutivo e dello statuto. Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi ordinari di cui all'art. 34, co.

I, lett. e), D.Lgs. 163/2006, le dichiarazioni devono essere prodotte da ogni singola impresa. Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, co. I, lett. b) e c), D.Lgs. 163/2006, le dichiarazioni di cui ai punti 1), 3) e 4) devono essere prodotte dal consorzio stesso.

**Capacità tecnica:** Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: saranno accettate esclusivamente domande di partecipazione corredate da apposita dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante (ovvero da soggetto munito dei necessari poteri), attestante il possesso dei seguenti requisiti:

a) Attestazioni rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata ed in corso di validità, in ordine al possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto di gara (fatto salvo quanto previsto all'art. 61 del D.P.R. 207/2010 in caso di imprese raggruppate o consorziate), come di seguito evidenziate:

Categoria OG1	€ 1.102.897,06	36,09%
Categoria OS 21	€ 462.219,17	15,13%
Categoria OS 30	€ 402.750,27	13,18%
Categoria OS 28	€ 386.656,79	12,65%
Categoria OS 32	€ 287.411,29	9,41%
Categoria OS 18-b	€ 248.198,89	8,12%
Categoria OS 24	€ 165.494,14	5,42%
TOTALE OPERE	€ 3.055.627,61	100%

b) Esecuzione, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, di lavori analoghi (lavori di ristrutturazione e/o costruzione di edifici) per un importo complessivo almeno pari all'importo dei lavori oggetto di gara (€ 3.240.000,00);

c) Presenza minima in organico aziendale, per l'impresa in possesso della attestazione SOA cat. OG1 (categoria prevalente), con contratto di lavoro dipendente, da almeno un triennio, delle seguenti figure professionali:

- 2 tecnici in possesso delle seguenti qualifiche: perito edile o geometra o architetto o ingegnere;
- 10 operai.

d) possesso delle Certificazioni di Qualità UNI EN ISO 9001 per il sistema di gestione della qualità, della Certificazione Ambientale UNI EN ISO 14001 per il sistema di gestione dell'ambiente e della Certificazione di Sicurezza OHSAS 18001 per il sistema di gestione della sicurezza.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi e i soggetti di cui all'articolo 34, co. I, lettere d), e), e-bis) e f) del D.Lgs. 163/2006, i requisiti di cui alle lett. da a) a c) devono essere posseduti dalla mandataria e dalle mandanti nelle misure corrispondenti alla quota di partecipazione al raggruppamento/consorzio.

Il requisito di cui alla lett. d) deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate/consorziate.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**Tipo di procedura** Ristretta - **Criteri di aggiudicazione** Prezzo più basso. -

**Condizioni per ottenere il Capitolato d'oneri e la documentazione**

**complementare:** Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti Data: 30.06.2014 Ore: 12:00 Documenti a pagamento: no

**Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione**

Data: 02.07.2014 Ore: 12:00 **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte e delle domande di partecipazione** Italiano

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI** a) L'ente aggiudicatore gestirà esclusivamente in modalità elettronica tutte le candidature e la documentazione inerente l'avviso, pertanto, i candidati, in questa prima fase, non dovranno produrre alcuna offerta economica, ma dovranno limitarsi ad allegare elettronicamente la documentazione elencata ai precedenti punti **Situazione personale degli operatori economici e Capacità tecnica.** I candidati interessati alla partecipazione dovranno presentare apposita richiesta di registrazione al Servizio e-Business e, a tale scopo, dovranno:

- collegarsi al seguente link <http://www.toscanaenergia.eu> - Percorso: Fornitori – Diventa fornitore – Documentazione tecnico commerciale;
- acquisire l'apposito form di registrazione (Form Registrazione Bandi Ue.xls);
- produrre su carta intestata in formato PDF formale richiesta di partecipazione al presente avviso;
- inviare il form di registrazione e la richiesta di partecipazione, entrambi in formato PDF, all'indirizzo [toscanaenergia@pec.it](mailto:toscanaenergia@pec.it) specificando nell'oggetto della e-mail il numero del presente avviso.

Si precisa che per garantire le procedure di registrazione al Servizio e-Business e fermo restando il termine delle ore **12:00** del giorno **02.07.2014** per la presentazione via web delle candidature, la richiesta di registrazione potrà essere presentata entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **30.06.2014**.

Entro 2 giorni dalla richiesta di registrazione, i candidati riceveranno dal Servizio e-Business ([sos@crm.snam.it](mailto:sos@crm.snam.it)) le credenziali per accedere a tutte le informazioni necessarie per la presentazione della propria candidatura tramite il portale al seguente indirizzo:

<http://www.snam.it> , Percorso: Fornitori - e-Business – Accesso al servizio – Bandi UE -, selezionare dal menù a tendina Bandi UE – Accesso.

In caso di candidature presentate da costituendi raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi, la richiesta di registrazione dovrà essere proposta dal soggetto che rivestirà il ruolo di mandatario.

b) In caso di avvalimento non è ammesso che l'impresa ausiliaria partecipi alla gara quale concorrente.

c) Il presente avviso non costituisce impegno alcuno da parte di Toscana Energia, per l'aggiudicazione dei lavori.

d) I documenti di gara saranno allegati alla richiesta di offerta che sarà inviata ai candidati in possesso dei requisiti minimi previsti dal presente avviso.

e) Durante questa fase preliminare eventuali comunicazioni dovranno avvenire esclusivamente in forma scritta. Ogni richiesta di chiarimento/informazione potrà essere avanzata dal candidato solo prima della presentazione della candidatura e dovrà essere trasmessa esclusivamente tramite il sito web della gara, con le modalità indicate dal manuale fornitori, bandi UE, disponibile tramite il portale al seguente indirizzo:

<http://www.snam.it> , Percorso: Fornitori - e-Business – Fornitori – Manuali e modulistica -, selezionare dal menù a tendina Bandi UE.

La risposta del committente ad ogni richiesta sarà resa nota a tutti gli altri candidati senza rivelare l'identità del richiedente originario ove e per quanto tale risposta sia di interesse comune ai candidati. Il committente ha in ogni caso la facoltà di richiedere al candidato tutti i chiarimenti e le informazioni ritenuti necessari.

I chiarimenti forniti saranno considerati parte integrante della Documentazione di Gara.

f) Le dichiarazioni dovranno essere contenute in un unico file, tipo zip o rar, prodotte singolarmente in formato PDF e riportare la numerazione indicata nell'avviso (Situazione personale.x e Capacità tecnica.x), per favorirne la riconoscibilità e l'esame.

g) Il candidato prende atto che il mancato possesso anche di uno soltanto dei requisiti di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/2006, ovvero dei requisiti di idoneità tecnico-professionale con riferimento alla tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, ovvero dei requisiti di **Capacità tecnica** indicati nel presente avviso, ovvero la produzione di una dichiarazione irregolare, mendace o incompleta, costituiscono motivo di esclusione dalla gara. L'ente aggiudicatore si riserva il diritto di richiedere la produzione di ogni opportuna certificazione in ordine al possesso dei requisiti richiesti, prima dell'eventuale conclusione del contratto e, comunque, di accertare, anche autonomamente, a propria discrezione ed in qualunque momento della procedura di gara, con qualsiasi mezzo consentito, la veridicità di quanto dichiarato.

h) Soggetto che espleta le funzioni di Responsabile del procedimento in fase di gara e Responsabile trattamento dei dati, ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30.6.2003: Osvaldo Capecchi.

## **PROCEDURE DI RICORSO**

### **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR TOSCANA – via Ricasoli 40 – 50122 FIRENZE – Italia.

Data di pubblicazione sul sito internet di Toscana Energia 19.06.2014

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Eduardo Di Benedetto